

【参考資料】景観形成基準・色彩基準（令和８年７月１０日時点）

(1) 遵守基準

遵守基準		本町筋沿道地区	天王通り沿道地区			津島神社 周辺地区
			神社ゾーン	まちなかゾーン	駅前ゾーン	
建築物	高さ	10m以下	12m以下	15m以下	－	18m以下
	配置	－	－	－	・天王通りの 道路境界線 より壁面を1 m以上後退 する。	－
	色彩	P3 のとおり （着色していない自然 素材を除く）	P4 のとおり （着色していない自然 素材を除く）	－	－	－
	屋根	・和瓦を使い、切妻屋根、寄棟屋根、入母屋屋根、方形屋根、差しかけ屋根、片流れ屋根等で本町筋もしくは天王通りに向かう屋根勾配を基本とする。和瓦は基調色の色彩とする。 ・和瓦を用いない場合は、無彩色で明度 5 以下の色彩とする。 ・上記以外の場合は、外壁の色彩・形態意匠を周辺の町家と調和を図る。		－	－	－
工作物	配置	－	－	－	・天王通りの 道路境界線 より 1m 以内 に配置しない。 ※１	－
	形態意匠	・擁壁、柵、塀その他これに類するものは、周辺の町並みと調和を図る。		－	－	－
	色彩	・擁壁、柵、塀その他これに類するものは、周辺の建築物等の色彩と同系色とする。（着色していない自然素材を除く）		－	－	－
	売機 自動販	・周辺の町並みと調和を図る。（茶系や濃灰色等の落ち着いた色を用いる、津島市の文化等に配慮したデザインにする。）		－	－	－
再生資源その他の 物件の堆積 土石、廃棄物、 屋外における		・本町筋及び天王通りから直接見えにくい位置に設置する。見える位置に設置する場合は、柵等で隠す等で周辺の町並みと調和を図る。				－
屋外広告物	形態意匠	・電飾等が点滅、可動する広告物は使用しない。 ・過度に明るい照明による屋外広告物の照射はしない。		－	－	－
	色彩	・地色（背景部分の色）には黒色・赤色・高彩度色※２を使用しない。 ・会社等のロゴマークの地色が黒色・赤色・高彩度色の場合、地色と文字色を反転させる等の工夫を行い、町並みに配慮する。 ・壁面広告は、建築物の色彩基準を適用する。		－	－	－

※１）1m の後退地を視覚的に遮る柵等でない支柱や屋根は除く。

※２）高彩度色の定義：彩度 12 を超えるもの

黒色の定義：色相 N で明度 3 未満のもの

赤色の定義：色相 R で彩度 8 を超えるもの

【参考資料】景観形成基準・色彩基準（令和8年7月10日時点）

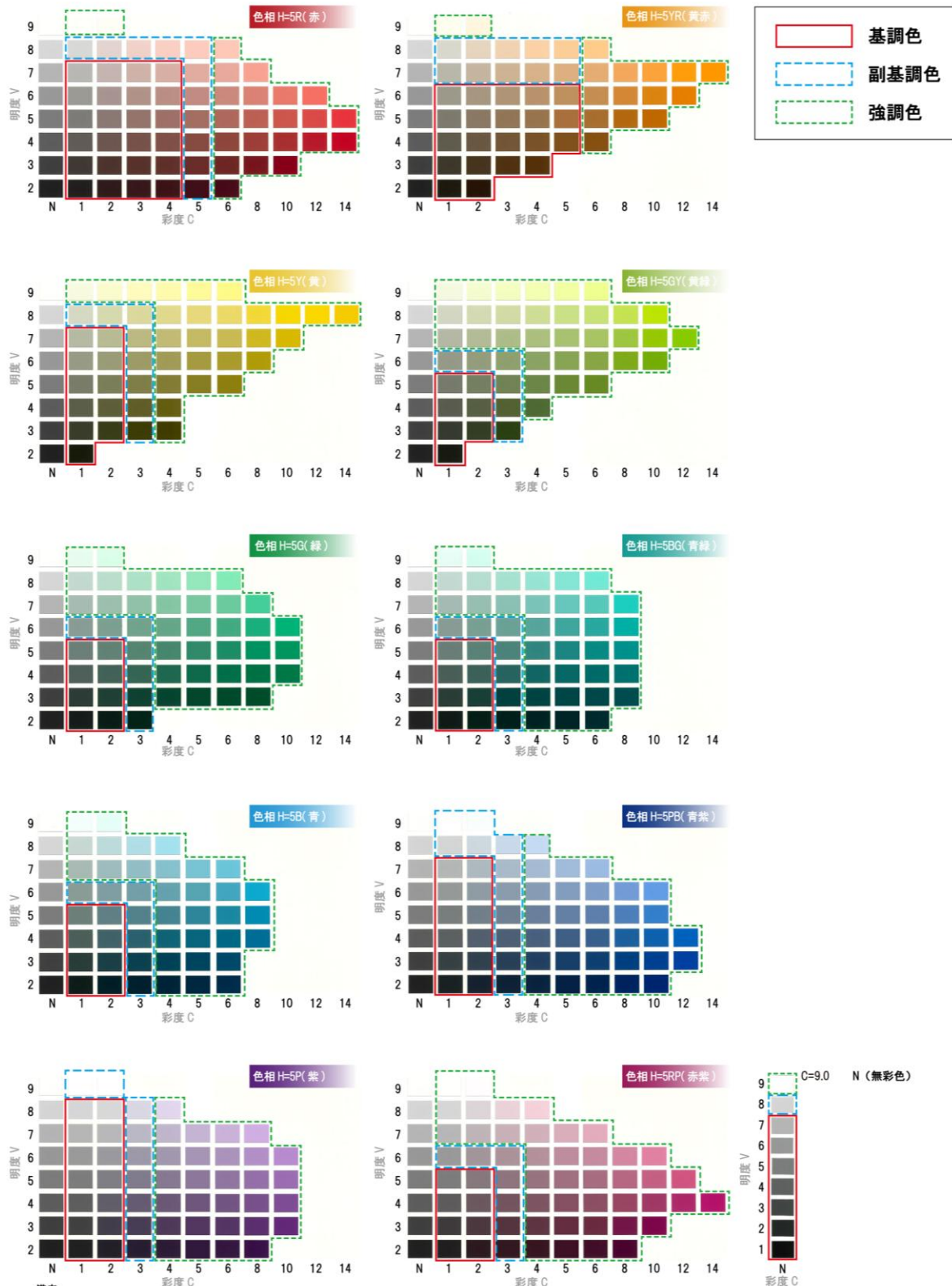
(2) 推奨基準

推奨基準		本町筋沿道地区	天王通り沿道地区		
			神社ゾーン	まちなかゾーン	駅前ゾーン
建築物	配置	・外壁の位置を隣接する建築物に揃えて、線的景観を維持・保全する。		-	-
	色彩	・強調色は暖簾や日よけ幕などのみに使用する。 ・無塗装木材、あるいは木目調とする。 ・建具等は木製を使用したり、壁面の色彩に調和させる。 （着色していない自然素材を除く）		-	-
	付帯設備	・本町筋及び天王通りから直接見えにくい位置に設置する。見える位置に設置する場合は、茶系色の使用や木目格子で隠す等で建築物との調和を図る。		-	-
	形態・意匠	・隣接して町家等が現存する場合、1階軒先が連続するように高さを配慮する。 ・鉄骨造や鉄筋コンクリートなどの構造に限らず、外観を和風とする。		-	-
		-	・店舗はできる限り、ガラス窓等で店内が見えるよう配慮する。ただし、業種によって店内が見えない方がよいものはこの限りでない。		
工作物	位置・配置	・駐車場を配置する場合は、門扉、塀、生垣等で隠し、連続性を維持する。	-		
		・本町筋及び天王通りから直接見えにくい位置に設置する。見える位置に設置する場合は、柵等で隠す等で周辺の町並みと調和を図る。		-	-
	形態・意匠	・周辺の町並みと調和を図る。		-	-
	色彩	・周辺の建築物等の色彩と同系色とする。（着色していない自然素材を除く）		-	-
太陽光発電施設		・本町筋及び天王通りから直接見えにくい位置に設置する。見える位置に設置する場合は、柵等で隠す等で周辺の町並みと調和を図る。		-	-
屋外広告物	位置	・屋上に設置しない。		-	-
	形態・意匠	・木製の看板とする。 ・電光掲示板は設置しない。		-	-
	色彩	・壁面広告の場合、地色を壁面と同系色とする。		-	-
	その他	・自家用広告物、施設案内広告物以外は設置しない。		-	-

神社ゾーン（天王通り沿道地区）の色彩基準

神社ゾーン

本資料は、「JIS 標準色票（発行：日本色研事業株式会社）」を使用しています。



備考
 ・マンセル表色系は日本産業規格（JIS Z 8721）を用いる。
 ・印刷用紙や環境の影響で色合いに変化が生じるため、正確な色彩はJIS 標準色票で確認する。