

指定管理者の評価結果について

1 指定概要

(1) 施設概要

施設名：葉苺スポーツの家
所在地：津島市葉苺町綿掛 73 番地
構造：鉄骨造
延床面積：655 m²
設置年：昭和 58 年

(2) 指定管理者の概要

指定管理者名：津島MCMグループ
所在地：名古屋市中村区名駅 4 丁目 26 番 25 号
主な業務：設備管理・清掃・警備・マネジメント業務
建物に関わる業務全般

(3) 指定管理業務の範囲

津島市教育・体育施設及び都市公園の管理に関する業務

(4) 指定期間

平成 24 年 4 月 1 日～平成 27 年 3 月 31 日

2 (2) 評価結果

評価項目	26年度の状況	評点
I 適正な管理の確保に関する取組み (1) 管理の実施状況 (2) 安全対策、危機管理体制など	・台風の影響で玄関庇の屋根部分のカラーベストがはがれおちた。 ・電動の遮光カーテン1カ所が動かなく、手動で開閉している。	2点/3点
II 市民の平等利用、サービス向上、利用促進等に関する取組み (1) 施設の利用促進など (2) 市民の平等利用、サービスの質の維持・向上	・利用者も安定していて、昨年と比較し、利用人数、利用料とも同じぐらいである。 ・ゲートボール会場も併設されており、朝早くから地域の方々が利用されている。	2点/3点
III 管理経費の安定や低減に関する取組み (1) 指定管理に係る費用(=管理コスト) (2) 収入の増加や経費の低減に向けた創意工夫	・利用状況もよく、収入も安定している。	2点/3点
IV 施設の設置目的の達成に関する取組み (1) 施設の設置目的の達成状況 (2) 提案内容の達成状況	・蛭間地区のスポーツ会場としてバレーボール、テニス、ヨガなどあらゆる団体に利用されている。	2点/3点
合 計		8点/12点
総合評価		A
[評価の理由]		
I 適正な管理の確保に対する取組み ・体育用具など備品等が整理されている。		
II 市民の平等利用、サービスの向上、利用促進等に関する取組み ・以前、職員の利用者に対する言葉づかいに問題があったが、指導をおこなった結果、その苦情は聞かなくなり改善された。 ・ゲートボール場を含め、近隣地域のスポーツ活動に貢献している。		
III 管理経費の安定や低減に対する取組み ・収入や経費も毎年変動は少なく安定した収支状況である。		
IV 施設の設置目的の達成に関する取組み ・ゲートボールやバレーボールスポーツ少年団など高齢者や子供たちにスポーツの振興及び福祉の増進に協力している。		