

指定管理者の評価結果について（平成 30 年度）

1 指定概要

(1) 施設概要

施設名：東公園

所在地：津島市中一色町中山地内外

延床面積：12.5ha

(2) 指定管理者の概要

指定管理者名：名鉄環境造園株式会社

所在地：名古屋市瑞穂区桃園町2番15号

指定管理者概要：土木、建築、電気、造園、冷暖房、水道、水処理、衛生等の施設の調査、測量、設計、監理及び施工等、公園・緑地・庭園・植栽等の保守・管理、駐車場、集会場等の施設・建物管理、土地・建物の売買、賃貸借、仲介及び斡旋

(3) 指定管理業務の範囲

津島市教育・体育施設及び都市公園の管理に関する業務

(4) 指定期間

平成 27 年 4 月 1 日～平成 31 年 3 月 31 日

## 2 (2) 評価結果

評価項目	30年度の状況	評点
I 適正な管理の確保に関する取組 (1) 管理の実施状況 (2) 安全対策、危機管理体制など	<ul style="list-style-type: none"> <li>・草刈り機の修繕等を行った。</li> <li>・巡回警備を強化し、施設の安全確保に努めている。</li> </ul>	2点 / 3点
II 市民の平等利用、サービス向上、利用促進等に関する取組 (1) 施設の利用促進など (2) 市民の平等利用、サービスの質の維持・向上	<ul style="list-style-type: none"> <li>・職員に接客の指導を行い、施設の利用の仕方について再確認をした。</li> <li>・マナー違反等にも速やかに注意をし対応した。</li> </ul>	2点 / 3点
III 管理経費の安定や低減に関する取組 (1) 指定管理に係る費用 (=管理コスト) (2) 収入の増加や経費の低減に向けた創意工夫	<ul style="list-style-type: none"> <li>・シルバー人材センターを活用し、草刈りや樹木の剪定を行っている。</li> </ul>	2点 / 3点
IV 施設の設置目的の達成に関する取組 (1) 施設の設置目的の達成状況 (2) 提案内容の達成状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・スポーツ少年団のサッカーや野球、グラウンドゴルフなど多くの大会が開催されている。</li> </ul>	2点 / 3点
合 計		8点 / 12点
総合評価		A
<p>[評価の理由]</p> <p>I 適正な管理の確保に対する取組</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・遊具等は通常の定期点検のほか、随時職員がチェックをしながら不具合箇所がないか確認し、安全管理が徹底されている。</li> <li>・グラウンド整備は適切に行われている。</li> <li>・特に夏季の除草について、利用者からの苦情がある。</li> </ul> <p>II 市民の平等利用、サービスの向上、利用促進等に関する取組</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・夜の巡回警備を実施し、防犯に努めている。</li> <li>・グラウンドの予約は、時間帯を区切りより市民が利用しやすく多くの方々に利用していただけるように工夫している。</li> </ul> <p>III 管理経費の安定や低減に対する取組</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・経費の低減も望まれるが、草木、樹木の剪定等の要望も大きいため、効率的な対応が必要となる。</li> </ul> <p>IV 施設の設置目的の達成に関する取組</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・スポーツフェスティバルなど、市の多くの行事等を受け入れた。</li> </ul>		